



ID :	00029
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	1350 m ²
Velikost parcele :	1773 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	8
Število kopalnic :	8
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Bazen :	Da
Energijski razred :	Ni določeno
Stanje :	Prenovljeno

Cena : 1.800.000 €

Stanovanjsko-poslovni kompleks s površino 1350 m² z velikim potencialom za gostinsko-turistično dejavnost, ki je oddaljen le 2 km od obale in 5 km od Golf Adriatic Resorta (Kempinski). Kompleks ima prostorni bazen velikosti 44 m², obdan s sončno teraso s kapaciteto za 130 ljudi. Notranjost stavbe ponuja elegantno oblikovane prostore, vključno s dvorano s kapaciteto za 110 oseb, idealno za poslovne dogodke ali posebne priložnosti. Dnevni del sestavljajo 2 sobi, 2 apartmaja in 4 studio apartmaji, opremljeni z visokokakovostnimi materiali, kot so masivno les in kamen, pripravljeni za sprejem gostov. Redkost na trgu, če upoštevamo odlično lokacijo in površino nepremičnine.