



ID :	00210
Lokacija :	Umag
Velikost parcele :	500 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Da
Energijski razred :	Ni določeno

Cena : 370.000 €

V bližini Umaga je naprodaj projekt manjšega stanovanjskega objekta z veljavnim gradbenim dovoljenjem in že začeto gradnjo.

Projekt obsega štiri stanovanjske enote, podzemno garažo ter skupne vsebine v pritličju, vključno z wellness in fitness prostorom, bazenom ter jacuzzijem. Z višjih teras se odpira pogled na morje.

Priljubljena je celotna projektna dokumentacija in pridobljena so vsa potrebna dovoljenja za gradnjo. Gradnja se je že začela, izvedena so bila izkopna dela ter armiranobetonska dela garažne etaže.

Priljubljena je tudi vsa potrebna dokumentacija za posamezno prodajo stanovanjskih enot.

Vsa infrastruktura se nahaja na parceli.

Nepremičnina je v sistemu DDV.

