



<b>ID :</b>	00205
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost parcele :</b>	898 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2500 m
<b>Energijski razred :</b>	Ni določeno

**Cena :** 295.000 €

Na prodaj je zazidljivo zemljišče v skupni izmeri 898 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v urejenem stanovanjskem območju v bližini Umaga. Zemljišče ima veljavno gradbeno dovoljenje, komunalni prispevki (stroški priključkov) pa so poravnani.

Obstoječi projekt predvideva gradnjo sodobnega objekta s šestimi stanovanjskimi enotami, zasnovanimi kot dvosobna stanovanja s funkcionalno razporeditvijo.

Dokumentacija je urejena in skladna z veljavnimi prostorskimi akti.

Oddaljenost od centra Umaga in morja znaša približno 2.500 metrov.

Za več informacij smo na voljo preko neposrednega povpraševanja.