



ID :	00202
Lokacija :	Funtana
Velikost stavbe :	122 m ²
Velikost parcele :	287 m ²
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Bazen :	Da
Leto izdelave :	2027
Energijski razred :	Ni določeno
Stanje :	V gradnji

Cena : 690.000 €

Na prodaj je sodobno zasnovana hiša v gradnji, ki se nahaja v Funtani, v mirnem okolju v bližini morja in vseh potrebnih storitev za udobno bivanje.

Skupna neto površina hiše znaša 122 m², velikost zemljišča pa 287 m². Projekt odlikujejo čiste arhitekturne linije, premišljena razporeditev prostorov in velike steklene površine, ki omogočajo veliko naravne svetlobe.

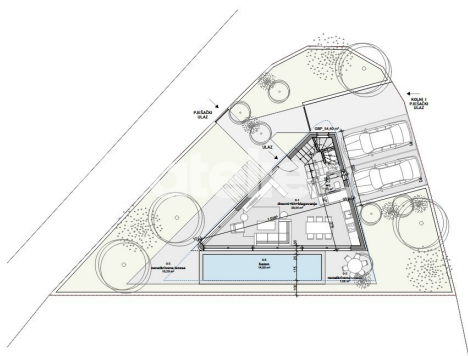
Bivalni prostor je razporejen v treh etažah. V pritličju se nahaja odprt dnevni prostor, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo, z izhodom na teraso in vrt.

V prvem nadstropju sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico, kar zagotavlja večjo stopnjo udobja in zasebnosti.

Zgornja etaža je namenjena glavni spalnici z lastno kopalnico, garderobnim prostorom ter izhodom na zasebno teraso.

Zunanost bo urejena v mediteranskem slogu in vključuje bazen velikosti 14 m² s prostorom za sončenje ter dve parkirni mesti znotraj ograjenega dvorišča.

Predvidena oprema vključuje talno gretje po celotni hiši ter sistem ogrevanja in hlajenja s toplotno črpalko.





REATELIER REAL ESTATE

Šetalište Vladimira Gortana 38, 52470 Umag

e-mail: info@reatelier.hr

web: reatelier.hr

info: +385 91 751 4665

Nepremičnina se prodaja po sistemu »na ključ«, brez pohištva, v celoti dokončana in pripravljena za vselitev.