



<b>ID :</b>	00193
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost parcele :</b>	1720 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	3500 m
<b>Energijski razred :</b>	Ni določeno

**Cena :** 25.000 €

Naprodaj je kmetijsko zemljišče, ki se nahaja v mirnem in zelenem okolju, le 3,5 km od morja in plaže. Zemljišče leži neposredno ob robu urbaniziranega, pozidanega dela naselja.

Dostop do zemljišča poteka preko državnega zemljišča, dostop pa je pravno urejen z vpisano služnostjo poti v korist predmetne parcele. Lokacija nudi mir in zasebnost ob hkratni bližini naselja.

Obstaja možnost nakupa dodatnih kmetijskih zemljišč, ki neposredno mejijo na predmetno parcelo, s čimer je mogoče združiti površino večjo od 8.000 m<sup>2</sup>.

Več informacij je na voljo na neposredno povpraševanje.