



ID :	00153
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	45 m ²
Velikost vrta :	30.00 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Leto izdelave :	2024
Energijski razred :	Ni določeno
Stanje :	V gradnji

Cena : 170.000 €

Stanovanje v nadstropju (zaseda celotno etažo) v modernem objektu v okolici Umaga, le 1,5 km od plaže, z zunanjo teraso in letno kuhinjo! Aluminijsko stavbno pohištvo (velikih dimenzij na sprednji strani objekta) in talno gretje. Navedena cena se nanaša na trenutno stanje notranjosti - potrebno je položiti talne obloge, sanitarije in notranje stavbno pohištvo. Zaključek zunanjih del vključuje steklene balkone, ograje, vhodna vrata in talne obloge na balkonu/terasi in na dvorišču. Objekt je sestavljen iz samo dveh stanovanjskih enot, kar zagotavlja visoko raven zasebnosti za bodočega kupca. Stanovanju pripadata dve parkirni mesti. V tej fazi je možen nakup tudi drugega stanovanja v objektu. Odlična priložnost in redkost na trgu!