



ID :	00141
Lokacija :	Buje
Velikost stavbe :	124 m ²
Velikost parcele :	1388 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	13500 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Klima :	Da
Bazen :	Da
Energijski razred :	Ni določeno
Stanje :	Prenovljeno

Na prodajo je samostojna vila v Momjanu, ki se nahaja na odlični lokaciji s pogledom na okolico in vinograde, v neposredni bližini vrhunskih istrskih vinskih kleti in konob. Vila obsega dve spalnici, dnevno sobo s kaminom, kuhinjo s jedilnico, kopalnico, WC in teraso v zgornjem nadstropju. Zunanji prostor vključuje bazen površine 28 m² s sončno teraso, zunanji žar in urejeno dvorišče z avtomatskim namakanjem.

Vila je opremljena s centralnim plinskim ogrevanjem ter dodatno s klimatskimi napravami za ogrevanje in hlajenje. Prodaja se popolnoma opremljena in pripravljena za vselitev.