



ID :	00102
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	105 m ²
Velikost parcele :	140 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	3500 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Leto izdelave :	2025
Energijski razred :	Ni določeno
Stanje :	V gradnji

Cena : 330.000 €

Na prodaj je moderna vrstna stanovanjska hiša, ki se nahaja v neposredni bližini mesta Novigrad. Gradnja objekta se bo začela do konca leta, predvideno je, da bo vsaka enota na dveh etažah sestavljena iz dnevne sobe, kuhinje, shrambe, prostorne terase ter treh spalnic in treh kopalnic. Ogrevanje bo talno na enosmerno električno, hlajenje pa bo zasnovano z modernimi klimatskimi napravami. Fasada objekta bo urejena z 10 cm debelo EPS izolacijo in PVC stavbnim pohištvo. Na dvorišču bo bazen površine 18 m² in skupno dva parkirna mesta. Odlična lokacija v mirnem in zelenem okolju, obdana s stanovanjskimi hišami in počitniškimi nepremičninami.