



<b>ID :</b>	00025
<b>Località :</b>	Buie
<b>Superficie di immobile :</b>	288 m2
<b>Superficie di particela :</b>	1501 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	200 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Classe energetica :</b>	Non specificato
<b>Stato :</b>	Nuova costruzione

Nuova villa di costruzione situata nella città di Buje, a soli 10 minuti di auto dalle spiagge più belle della zona. Questa eccezionale proprietà offre uno spazioso soggiorno di 288 metri quadrati, garantendo ampio spazio sia per una vita confortevole che per l'intrattenimento. Una caratteristica distintiva di questa villa è la sua magnifica piscina all'aperto, completata da un comodo barbecue, perfetto per ospitare riunioni e godersi lo stile di vita all'aria aperta. Un incantevole campo da basket nel cortile fa parte della proprietà. All'interno, la villa vanta interni moderni, con grande attenzione ad ogni dettaglio. Con quattro spaziose camere da letto e quattro lussuosi bagni, i residenti potranno godere di comfort e privacy. Materiali e finiture di alta qualità adornano l'intera proprietà, emanando un'atmosfera di lusso e raffinatezza. Questa villa rappresenta un'eccezionale opportunità per coloro che cercano una proprietà di lusso nella penisola istriana. Questa proprietà è sia un'ottima opportunità di investimento che una proprietà ideale per le vacanze nella penisola istriana.