



ID :	00210
Località :	Umago
Superficie di particela :	500 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Vista sul mare :	Si
Classe energetica :	Non specificato

Prezzo : 370.000 €



Nelle vicinanze di Umago è in vendita un progetto per un piccolo edificio residenziale con permesso di costruzione valido e lavori già avviati.

Il progetto prevede quattro unità abitative, un garage interrato e servizi comuni al piano terra, tra cui area wellness, zona fitness, piscina e jacuzzi. Dalle terrazze degli appartamenti ai piani superiori si gode una vista sul mare.



È stata predisposta tutta la documentazione progettuale ed ottenuti tutti i permessi necessari per la costruzione. I lavori sono già iniziati e comprendono gli scavi e le opere in cemento armato del piano garage.

È inoltre pronta tutta la documentazione necessaria per la vendita separata delle unità abitative.

Tutte le infrastrutture sono presenti sul terreno.

L'immobile è soggetto a IVA.

