



| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| ID : | 00146 |
| Località : | Verteneglio |
| Superficie di immobile : | 105 m ² |
| Superficie di particela : | 100 m ² |
| Distanza dal centro : | 200 m |
| Distanza dal mare : | 6000 m |
| Numero di piani : | 1 |
| Numero di camere da letto : | 1 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Numero di servizi igienici : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Anno di adattamento : | 2024 |
| Classe energetica : | Non specificato |
| Stato : | Rinnovato |

Prezzo : 220.000 €

In vendita una casa con giardino recintato, con una superficie totale di 105 m², disposta su piano terra e primo piano.

Al piano terra si trova un ripostiglio con servizio igienico, adatto come taverna o spazio aggiuntivo per lo stoccaggio. La zona abitativa comprende un soggiorno con accesso a una terrazza di 30 m², una camera da letto e un bagno. Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da un sistema di aria condizionata.

La casa dispone di un giardino di 100 m² e di due posti auto. Il tetto è stato recentemente ristrutturato.

L'immobile si trova su un terreno più grande con un altro edificio ed è in corso la procedura di frazionamento, che renderà la casa un'unità indipendente.

Tutti i servizi essenziali si trovano a pochi minuti a piedi.

Per maggiori informazioni, contattateci!