



ID :	00145
Località :	Verteneglio
Superficie di immobile :	114 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Classe energetica :	Non specificato

Prezzo : 250.000 €

In vendita un appartamento al primo piano di una casa a Brtonigla, con ingresso indipendente tramite scala esterna. La superficie totale, compresa la mansarda, è di 114 m<sup>2</sup>.

L'appartamento è composto da soggiorno, zona pranzo, cucina, bagno, due camere da letto, studio e terrazza con accesso alla mansarda, dove è previsto uno spazio abitativo aggiuntivo.

L'edificio è ben costruito, poco utilizzato e subito abitabile. Il tetto è stato recentemente ristrutturato e il riscaldamento è centralizzato, con termosifoni in ogni stanza.

Attualmente è in corso la suddivisione dell'immobile in tre unità separate. L'appartamento dispone di due posti auto.

Tutti i servizi essenziali si trovano a pochi minuti a piedi.

Per maggiori informazioni, contattateci.