



<b>ID :</b>	00122
<b>Località :</b>	Portole
<b>Superficie di particela :</b>	3333 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	7000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	29000 m
<b>Classe energetica :</b>	Non specificato

Vecchio prezzo : 190.000 €

**Nuovo prezzo : 180.000 €**

In vendita un terreno edificabile situato in un ambiente tranquillo e verde, vicino a Oprtalj e Motovun, con un grande potenziale di sviluppo. Questa posizione offre completa privacy e una vista aperta sul bellissimo verde circostante, e nelle vicinanze si trovano numerose case vacanza e taverne. Le spiagge di Novigrad e Tar sono a soli 30 chilometri di distanza, facilmente raggiungibili tramite una strada veloce. La buona connessione stradale rende questa posizione particolarmente attraente per chi desidera godere della tranquillità della natura, pur rimanendo vicino alla costa. È possibile costruire più case vacanza sul terreno.