



<b>ID :</b>	00120
<b>Località :</b>	Umago
<b>Superficie di immobile :</b>	172 m <sup>2</sup>
<b>Superficie di particela :</b>	670 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	7000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	80000 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Numero di servizi igienici :</b>	1
<b>Anno di costruzione :</b>	2025
<b>Classe energetica :</b>	Non specificato
<b>Stato :</b>	In costruzione

**Prezzo :** 330.000 €

In vendita: casa familiare allo stato grezzo, con una superficie netta di 172 m<sup>2</sup>, situata alla periferia di Umago, in una posizione idilliaca circondata dal verde e con vista aperta sulle Alpi. La casa dispone di 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno. È dotata di tutte le utenze (acqua ed elettricità già allacciate). Il confine con la Slovenia dista solo 5 chilometri. Una rarità sul mercato, un'ottima occasione!

