



ID :	00102
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	105 m2
Superficie di particela :	140 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	3500 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Anno di costruzione :	2025
Classe energetica :	Non specificato
Stato :	In costruzione

In vendita una casa residenziale moderna a schiera, situata nelle immediate vicinanze della città di Cittanova. La costruzione dell'edificio inizierà entro la fine dell'anno e si prevede che ogni unità sia composta da un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, un'ampia terrazza e tre camere da letto e tre bagni su due piani. Il riscaldamento sarà a pavimento con elettricità a corrente continua, mentre il raffreddamento sarà realizzato con moderni impianti di climatizzazione. La facciata sarà dotata di isolamento EPS di 10 cm di spessore e infissi in PVC. Nel cortile ci sarà una piscina di 18 m² e un totale di due posti auto. Ottima posizione in un ambiente tranquillo e verde, circondato da case residenziali e proprietà per le vacanze.