



<b>ID :</b>	00044
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	67 m2
<b>Površina vrta :</b>	10.00 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	300 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno
<b>Stanje :</b>	U izgradnji

Cijena : 298.000 €

Apartman u izgradnji smješten u manjoj zgradi s četiri stambene jedinice u naselju Lovrečica ( u projektu od ukupno 6 zgrada sa istim brojem jedinica.) Objekt se nalazi na svega 300 metara udaljenosti od mora i uređene plaže na izvrsnoj lokaciji, svega nekoliko minuta vožnje od Umaga i Novigrada. Za grijanje i hlađenje predviđeni su klima uređaji u svim apartmanima. S obzirom na specifičnost i traženost mikrolokacije apartman ima veliki potencijal za turistički najam.