



ID :	00191
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	90 m2
Površina parcele :	215 m2
Udaljenost od centra :	5500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetski razred :	Nije određeno
Stanje :	U izgradnji

Cijena : 355.000 €

Na prodaju je dvojna kuća s bazenom, smještena u blizini Umaga, na 1500 metara od uređene plaže. Kuća ima 100 m² korisne površine. U prizemlju su dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, WC i terasa koja vodi u dvorište s bazenom.

Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica smještena u središnjem dijelu etaže.

Za grijanje objekta je predviđena priprema za instalaciju dizalice topline dok će se hlađenje osigurati putem klima uređaja.

U sklopu kuće nalaze se dva parkirna mjesta. S obzirom na blizinu plaže, atraktivnu lokaciju i funkcionalan raspored, nekretnina je idealna za ugodan život ili turistički najam.