



ID :	00016
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	98 m2
Udaljenost od mora :	40 m
Kat :	1
Klima uređaj :	Da
Energetski razred :	Nije određeno
Stanje :	Novogradnja

Cijena :	495.000 €
----------	-----------

Na prodaju je ekskluzivan stan u stambenoj novogradnji koja se nalazi u najužem centru grada neposredno uz more.

Stan je opremljen električnim podnim grijanjem na 12V, što osigurava ekonomično i ugodno grijanje tijekom hladnih mjeseci.

Klimatizacija je rješena multi split sustavom sa tri unutarnja uređaja spojena na jednu vanjsku jedinicu.

Podovi su obloženi kvalitetnom keramikom i parketom velikih formata.

Kvalitetna aluminijska stolarija s troslojnim staklom, opremljena UV zaštitom i plinom, osigurava izvrsnu izolaciju i energetske efikasnost.