



ID :	00153
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	45 m ²
Površina vrta :	30.00 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energetski razred :	Nije određeno
Stanje :	U izgradnji

Cijena : 170.000 €

Stan na katu (zauzima cijelu etažu) u modernom objektu u okolini Umaga na svega 1,5 km od plaže sa vanjskom terasom i ljetnom kuhinjom! Aluminijska stolarija (velikih dimenzija na fronti objekta) i podno grijanje. Navedena cijena odnosi se na trenutno stanje interijera - potrebno je postaviti podne obloge, sanitarije i unutarnju stolariju. Završetak radova na eksterijeru uključuje balkone u staklu, ograde, ulaznu kapiju te podne obloge na balkonu/terasi i u dvorištu. Objekt se sastoji od samo dvije smještajne jedinice što garantira značajnu razinu privatnosti budućem kupcu. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. U trenutnoj fazi mogućnost kupnje i drugog stana u objektu. Izvrsna prilika i rijetkost na tržištu!