



ID :	00142
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	132 m ²
Površina parcele :	567 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	70 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina zadnje adaptacije :	2014
Energetski razred :	Nije određeno
Stanje :	Renovirano

Cijena : 498.800 €

Na prodaju je samostojeća jednokatnica smještena na odličnoj lokaciji, 80 metara od mora, u naselju Dajla, udaljena samo 5 minuta od Grada Novigrada. Kuća je renovirana 2014. godine, a sastoji se od dva apartmana na dvije etaže. Obnova uključuje novi krov, fasadu, novu terasu te osnovni namještaj. Kuća je opremljena klima uređajem i TV-om u svakom apartmanu, a eksterijer krase uređena okućnica sa parkingom i roštiljem. Nekretnina se nalazi u izgrađenom naselju s asfaltiranim pristupom i gradskom javnom rasvjetom. U neposrednoj blizini nalaze se trgovina, restorani, te uređena plaža. Ova nekretnina, s obzirom na blizinu mora te gradova Novigrada i Umaga, predstavlja odličnu investicijsku priliku, kako za dnevni/turistički najam, tako i za dugoročni najam.