



<b>ID :</b>	00121
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	430 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Parking :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno
<b>Stanje :</b>	Novogradnja

**Cijena :** 415.000 €

Moderna kuća u izgradnji u okolici Umaga na svega 1,5 km od plaže sa vanjskom terasom i prostranom ljetnom kuhinjom. Aluminijska stolarija (velikih dimenzija na fronti objekta) i podno grijanje. Navedena cijena odnosi se na trenutno stanje interijera - potrebno je postaviti podne obloge, sanitarije i unutarnju stolariju. Završetak radova na eksterijeru uključuje završenu fasadu i krovšte. Ukupno 4 parkirna mjesta. Mogućnost gradnje manjeg bazena. Izvrsna prilika!