



ID :	00100
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	109 m2
Površina parcele :	145 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetski razred :	Nije određeno
Stanje :	U izgradnji

Cijena : 330.000 €

Prodaje se moderna stambena kuća u nizu u neposrednoj blizini Grada Novigrada. Gradnja objekta će započeti do kraja godine te je na dvije etaže predviđeno da se svaka jedinica sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spremišta, prostrane terase te tri spavaće sobe i tri kupatila. Grijanje je podno na istosmjernu struju dok je hlađenje objekta koncipirano putem modernih klimatskih uređaja. Pročelje objekta će biti uređeno EPS izolacijom debljine 10 cm i PVC stolarijom.

U dvorištu objekta će se nalaziti bazen površine 18 m2 te ukupno dva parkirna mjesta. Izvrsna lokacija u mirnom i zelenom okruženju okružena stambenim kućama i nekretninama za odmor.