



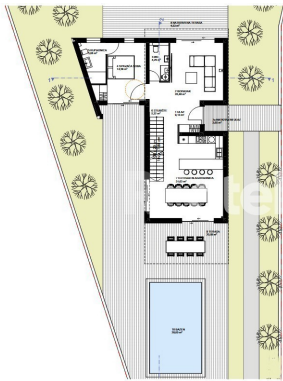
<b>ID :</b>	00197
<b>Location :</b>	Umag
<b>Lot size :</b>	876 m <sup>2</sup>
<b>Distance from center :</b>	3500 m
<b>Distance from sea :</b>	4000 m
<b>Energy class :</b>	Not specified

**Price :** 170.000 €

A building plot of 876 m<sup>2</sup> is for sale in the vicinity of Umag, located in a quiet residential area with predominantly family houses.

The distance to Umag is 3.5 km, and to the town center and the beach is 4 km. Utility contributions have been paid, and an active building permit and a modern architectural project are available. The project envisages the construction of a detached house with a total area of 242 m<sup>2</sup>, arranged over two floors, with a swimming pool and an auxiliary building.

According to the project design, the planned building will have three bedrooms, each equipped with its own bathroom. The plot is ready for construction based on the existing documentation.



OPIS NEKRETNOSTI IZ OBLASTI NEKRETNOSTI	
1. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
2. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
3. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
4. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
5. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
6. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
7. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
8. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
9. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
10. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
11. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
12. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
13. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
14. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
15. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
16. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
17. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
18. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
19. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
20. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
21. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
22. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
23. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
24. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
25. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
26. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
27. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
28. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
29. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
30. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
31. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
32. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
33. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
34. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
35. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
36. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
37. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
38. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
39. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
40. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
41. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
42. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
43. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
44. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
45. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
46. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
47. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
48. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
49. OPIS NEKRETNOSTI	876,00
50. OPIS NEKRETNOSTI	876,00