



<b>ID :</b>	00096
<b>Standort :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	154 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	700 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	700 m
<b>Etagenzahl :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieklasse :</b>	Nicht bekannt
<b>Zustand :</b>	Im Bau

**Preis :** 347.500 €

Modernes Haus im Bau mit 4 Schlafzimmern und 3 Badezimmern in der Nähe von Novigrad, nur 700 Meter vom nächsten Strand entfernt. Für die Beheizung und Kühlung jedes Hauses im Projekt sind Fußbodenheizung und Klimaanlagen vorgesehen. Äußerst ruhige Lage, umgeben von Einfamilienhäusern und Ferienimmobilien.

Zahlreiche lokale Restaurants und Tavernen sowie andere Gastronomiebetriebe sind nur wenige Autominuten entfernt. Zwei Parkplätze sind vorgesehen. Der Preis ist verhandelbar, abhängig vom Fertigstellungsgrad inklusive Mehrwertsteuer. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu verfügbaren Einheiten!