REATELIER REAL ESTATE
Šetalište Vladimira Gortana 38, 52470 Umag
e-mail: info@reatelier.hr
web: reatelier.hr
info: +385 91 751 4665

ID :	00041
Standort :	Umag
Wohnfläche :	59 m2
Gartenfläche :	81.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieklasse :	Nicht bekannt
Zustand :	Im Bau

Preis : 265.000 €

Wohnung im Bau befindlich, gelegen in einem kleinen Gebäude mit vier Wohneinheiten in der Siedlung Lovrečica (Teil eines Projekts bestehend aus insgesamt 6 Gebäuden mit der gleichen Anzahl von Einheiten). Die Unterkunft befindet sich nur 300 Meter vom Meer und dem organisierten Strand entfernt, in einer ausgezeichneten Lage, nur wenige Autominuten von Umag und Novigrad entfernt. Klimaanlagen sind für Heizung und Kühlung in allen Wohnungen vorgesehen. Angesichts der Spezifität und Nachfrage der Mikro-Lage hat die Wohnung großes Potenzial für touristische Vermietung.