



ID :	00033
Standort :	Buje
Wohnfläche :	100 m ²
Grundstücksgröße :	300 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	7500 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Ja
Pool :	Ja
Baujahr :	2025
Energieklasse :	Nicht bekannt
Zustand :	Im Bau

Preis : 275.000 €

Doppelhaus mit eigenem Pool in ausgezeichneter Lage in unmittelbarer Nähe zur Grenze mit Slowenien, nur etwa zehn Autominuten vom nächsten Strand entfernt. In unmittelbarer Nähe des Objekts befinden sich ein Lebensmittelgeschäft und verschiedene gastronomische Einrichtungen. Außergewöhnliches Potenzial für saisonale Vermietung und auch eine ideale Immobilie für das tägliche Leben. Eine Rarität auf dem Markt!