



ID :	00165
Standort :	Buje
Wohnfläche :	114 m ²
Grundstücksgröße :	270 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Energieklasse :	Nicht bekannt
Zustand :	Im Bau

Preis : 340.000 €

Zum Verkauf steht eine Doppelhaushälfte im Bau an ausgezeichneter Lage in Kaštel. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, mit direktem Zugang zur Straße und vollständiger Infrastruktur.

Die Lage befindet sich in einer ruhigen Umgebung mit Einfamilienhäusern und Ferienhäusern. Das Meer und gepflegte Strände sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Die Nähe zur slowenischen Grenze macht den Standort zusätzlich attraktiv.

Innerhalb von etwa fünfzehn Minuten mit dem Auto erreichen Sie die Städte Umag, Novigrad und Portorož (SLO) sowie zahlreiche Einrichtungen für den täglichen Bedarf.

Hervorragendes Potenzial für saisonale Vermietung, ebenso ideal als dauerhaftes Zuhause.

Seltenheit auf dem Markt!

Für weitere Informationen und Einsicht in die Projektunterlagen stehen wir Ihnen gerne auf Anfrage zur Verfügung.