



ID :	00152
Standort :	Umag
Grundstücksgröße :	484 m ²
Entfernung zum Meer :	120 m
Meerblick :	Ja
Energieklasse :	Nicht bekannt

Preis : 600.000 €

An einem der prestigeträchtigsten Standorte in Istrien, in Crveni Vrh bei Umag, wird ein Baugrundstück mit 484 m² zum Verkauf angeboten, ideal für den Bau einer luxuriösen Villa oder eines exklusiven Mehrfamilienprojekts.

Das Grundstück befindet sich in einer äußerst ruhigen Lage, nur 100 Meter vom Meer und einem gepflegten Strand entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich Golfplätze (Golf Adriatic), das Kempinski Hotel, Petram Resort & Residences sowie zahlreiche Restaurants, Strände und weitere Annehmlichkeiten.

Neben der hervorragenden Lage bietet das Grundstück einen offenen Panoramablick auf das Meer und die Alpen. Da in dieser Gegend nur noch sehr wenige unbebaute Baugrundstücke verfügbar sind, stellt diese Immobilie eine äußerst seltene Gelegenheit auf dem Markt dar.