



ID :	00140
Standort :	Grožnjan
Wohnfläche :	211 m2
Grundstücksgröße :	151 m2
Entfernung zum Meer :	20000 m
Etagenzahl :	3
Meerblick :	Ja
Keller :	Ja
Energieklasse :	Nicht bekannt
Zustand :	Zur Renovierung

Preis :	412.000 €
---------	-----------

Zum Verkauf steht eine Immobilie am Rande des historischen Zentrums von Grožnjan mit Garten und Nebengebäuden. Sie besteht aus mehreren Grundstücken mit der Möglichkeit für weiteren Bau und Anpassung des bestehenden Hauptgebäudes. Die derzeit insgesamt gebaute Fläche beträgt 211 m<sup>2</sup> (mit Potenzial für eine höhere Bebauung). Das Objekt bietet von jedem Stockwerk aus einen offenen Meerblick. Eine außergewöhnlich seltene Gelegenheit auf dem Markt!