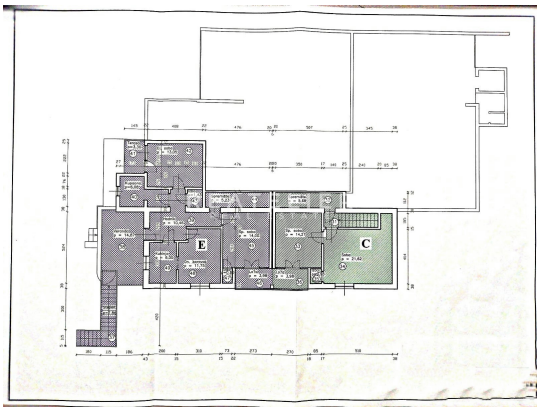
REATELIER REAL ESTATE
Šetalište Vladimira Gortana 38, 52470 Umag
e-mail: info@reatelier.hr
web: reatelier.hr
info: +385 91 751 4665



ID :	00139
Standort :	Umag
Wohnfläche :	94 m2
Gartenfläche :	200.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	1
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Energieklasse :	Nicht bekannt
Zustand :	Zur Renovierung

Preis : 249.500 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung im ersten Stock eines kleineren Wohngebäudes mit insgesamt vier Wohneinheiten, das sich in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums befindet. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Garten und eine separate Garage mit einer Fläche von 30 m², die ideal als Werkstatt oder zusätzlicher Stauraum genutzt werden kann.

Der Eingang zur Wohnung erfolgt über eine separate Treppe, die zur Veranda des Gebäudes führt, von der aus man in den Hauptflur und die weiteren Räume der Wohnung gelangt.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit aufgrund des angrenzenden Gartens und der Garage, die viele Nutzungsmöglichkeiten bieten. Die Wohnung hat direkten Zugang zur Hauptstraße.