



ID :	00122
Standort :	Oprtalj
Grundstücksgröße :	3333 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	29000 m
Energieklasse :	Nicht bekannt

Alter Preis : 190.000 €

Neuer Preis : 180.000 €

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück in einer ruhigen und grünen Umgebung, in der Nähe von Oprtalj und Motovun, mit großem Entwicklungspotential. Diese Lage bietet vollständige Privatsphäre und einen offenen Blick auf das wunderschöne Grün. In der unmittelbaren Umgebung befinden sich zahlreiche Ferienhäuser und Weinkeller. Die Strände von Novigrad und Tar sind nur etwa 30 Kilometer entfernt und über eine Schnellstraße gut erreichbar. Die gute Verkehrsanbindung macht diese Lage besonders attraktiv für alle, die die Ruhe der Natur genießen möchten und gleichzeitig in der Nähe der Küste sein wollen. Auf dem Grundstück ist der Bau mehrerer Ferienhäuser möglich.