



ID :	00120
Standort :	Umag
Wohnfläche :	172 m ²
Grundstücksgröße :	670 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	80000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Baujahr :	2025
Energieklasse :	Nicht bekannt
Zustand :	Im Bau

Preis : 330.000 €

Zum Verkauf: Ein Einfamilienhaus im Rohbau, mit einer Nettfläche von 172 m², am Stadtrand von Umag in einer idyllischen Lage, umgeben von Grünflächen und einem offenen Blick auf die Alpen. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer. Es ist mit allen Anschlüssen ausgestattet (Wasser und Strom sind angeschlossen). Die Grenze zu Slowenien ist nur 5 Kilometer entfernt. Eine Seltenheit auf dem Markt, ausgezeichnete Gelegenheit!

